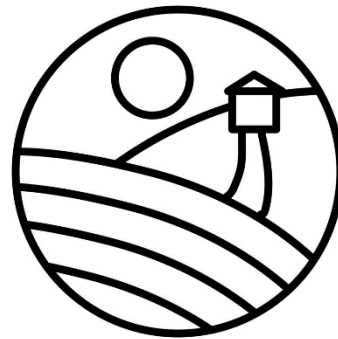


# ACTEURS ET COMPÉTENCES DU PAT PETR

## THÉMATIQUE URBANISME ET AMÉNAGEMENT



NOM DE LA STRUCTURE	COMPETENCES PAT
<b>CHAMBRE D'AGRICULTURE DE L'ARIEGE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Diagnostic agricole</li> <li>- Accompagnement des collectivités locales dans les projets de planifications (PLU, PLUi)</li> <li>- Connaissances des producteurs installés</li> <li>- Aide à l'installation des jeunes agriculteurs</li> </ul>
<b>SAFER OCCITANIE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Diagnostic foncier des espaces naturels et agricoles</li> <li>- <b>OUTILS VIGIFONCIER</b> : recherche de foncier / bien vacants et sans maître</li> <li>- <b>Offre d'animation foncière</b> : pour la maîtrise foncière, gestion du foncier agricole</li> <li>- <b>Acquisition foncière</b> : Négociation foncière à l'amiable ou par préemption en zone N et A</li> <li>- <b>Maîtrise des usages</b> : recherche de porteurs de projets, location avec cahier des charges, stockage pour faciliter les opérations</li> <li>- Accompagnement des collectivités dans la recherche de porteurs de projets en adéquation avec la stratégie des PAT (diversification, filières manquantes, ...)</li> <li>- Travaille en partenariat avec de nombreux PAT d'Occitanie</li> </ul>
<b>TERRES DE LIENS</b>	<p>Centre de ressources et d'accompagnement des collectivités sur les stratégies foncières avec pour objectifs de :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Préserver le foncier agricole (diagnostic foncier, mobilisation)</li> <li>- Relocaliser et diversifier les productions</li> <li>- Mobiliser le foncier</li> </ul> <p>Accompagnement des porteurs de projets &amp; des cédants dans la transmission reprise du foncier agricole Mise à disposition de terre agricole (beaux, fermage)</p> <p><b>Outils mobilisables :</b>  <a href="#">Centre de ressources pour agir sur le foncier</a> =&gt;, guides, argumentaires, propositions, fiches expériences, études et rapports  <a href="#">Recueil des initiatives foncières</a></p>

<p><b>ADEAR</b></p>	<p>Accompagne et soutien les initiatives favorables à l'emplois agricoles.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- l'accueil et l'accompagnement de porteurs de projet en agriculture</li> <li>- recherche de modes d'installation, de modes de production, d'une amélioration des conditions de travail et des formes de travail (en groupe, organisation de remplacements...)</li> <li>- l'information et la formation des hommes et des structures ouverts à tous les sujets participant au développement rural ;</li> <li>- aide aux agriculteurs en difficulté.</li> <li>- collaboration avec les groupes d'agriculteurs sur une nécessaire évolution des professions dans le milieu rural</li> </ul>
<p><b>CONSEIL DEPARTEMENTAL</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Accompagnement des collectivités pour l'élaboration des documents d'urbanisme</li> <li>- Analyse des SCOT, PLUi, PLU, carte communale</li> <li>- Connaissance des outils fonciers mobilisable pour sécuriser et <b>préserver l'espace agricole et naturel (PAEN, ZAP...)</b></li> <li>- Accompagnement au projet de <b>remembrement des terres agricoles : AFAFE</b></li> <li>- Accompagnement pour la réalisation d'échange de parcelles à l'amiable : ECIR / ECIF</li> </ul>
<p><b>SYNDICAT MIXTE DU SCOT DE LA VALLEE DE L'ARIEGE</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pilotage du Scot</li> <li>- Accompagnement et suivi des PLU/PLUi et des projets d'aménagements des collectivités</li> </ul>
<p><b>PNR DES PYRENEES ARIEGEOISES</b></p>	<p>Accompagnement des collectivités dans le cadre de l'élaboration des PLU/PLUi</p> <p>Accompagnement des collectivités sur les démarches structurantes autour de la biodiversité, la trame verte et bleu, trame sombre, énergie climat, plan paysage...</p>
<p><b>DDT</b></p>	<p>Réglementation – service urbanisme : analyse des demandes de permis, avis sur les plans d'urbanisme, avis sur les projets d'aménagements, conseils et expertises ...</p>
<p><b>ASSOCIATION DES MAIRES</b></p>	<p>-</p>

<p><b>ANA - CEN</b></p>	<p>Etudes et diagnostics biodiversité  Appui à la mise en place de MAEC (Mesure Agri-Environnementale et Climatique) – PAEC (Projet Agri-Environnemental et Climatique), <u>ex : Terres d’homme et de biodiversité en Douctouyre</u>  Sensibilisation, animation autour de la biodiversité et la préservation de l’environnement  Programme 0 artificialisation nette  Architecture et biodiversité positive</p>
<p><b>CAUE</b></p>	
<p><b>CCI</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Suivi des projets d’aménagement (zone d’activité, centre-bourg, commerces)</li> <li>- Suivi des démarches d’urbanisme engagées par les collectivités</li> <li>- Conseil et expertise territoriale</li> <li>- Outils d’observation et de connaissance en informations économique et Registre du commerce et des sociétés</li> <li>- Ingénierie études et projet, accompagnement des porteurs de projets, formations</li> </ul>
<p><b>ASSOCIATION ATOUT FRUIT</b></p>	<p>Création de vergers partagés / collectifs / communaux  Réintroduction et préservation des espèces et variétés anciennes</p>
<p><b>ONF</b></p>	